

CERTIFICADO N°292 /

El Secretario Municipal que suscribe certifica que, en la Sesión Ordinaria N°38, del H. Concejo Municipal de Villa Alemana, celebrada con fecha 12 de diciembre de 2025, se adoptó por unanimidad de las señoras y señores Concejales y, con el voto favorable del señor Alcalde, el siguiente acuerdo:

- Aprobar cronograma de fecha y actividades correspondiente a la exposición y audiencias públicas, del estudio de actualización del Plan Regulador Comunal de Villa Alemana, de acuerdo con documento adjunto, el que forma parte integrante de este certificado.
- La Secretaría Municipal deberá elaborar el respectivo Decreto Alcaldicio.

Se extiende el presente certificado para la Secretaría Comunal de Planificación, Asesoría Urbana, Dirección de Obras Municipales, Dirección de Tránsito y Transporte Público, Dirección Ambiental Municipal; Dirección de Administración y Finanzas, Departamento de Control, Administración Municipal y Alcaldía.

VILLA ALEMANA, 12 de diciembre de 2025



PATRICIO TORRES PALOMINOS
Secretario Municipal

	Fecha
De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 43 de la LGUC y el Art. 2.1.11 de la OGUC	
Sesión Concejo Municipal (Aprueba Cronograma)	viernes 12.12.2025
Actividades de preparación de consulta y exposición Pública Anteproyecto (Unidad Técnica)	
Inicio del proceso de informar a la comunidad y organizaciones territoriales legalmente constituidas, mediante Cartas Certificadas de las principales características del Estudio	desde el 22.12.2025 al 20.01.2026
Publicación en Prensa Aviso 1 y Página web Municipio	miércoles 14.01.2026
Publicación en Prensa Aviso 1 y Página web Municipio	miércoles 21.01.2026
Presentación 1 a COSOC en sesión citada expresamente	semana del 19.01.2025
Audiencia Pública 1 (lugar por confirmar)	viernes 23.01.2026 (16:00 hrs)
Audiencia Pública 2 (lugar por confirmar)	viernes 30.01.2026 (16:00 hrs)
Inicio Exposición Pública del Informe Ambiental y documentos del Anteproyecto del Estudio (30 días)	viernes 30.01.2026
Término Exposición Pública del Informe Ambiental y documentos del Anteproyecto del Estudio (30 días)	sábado 28.02.2026
Audiencia Pública Término Período de Exposición (lugar por confirmar)	lunes 02.03.2026 (16:00 hrs)
Período de Recepción de Observaciones (30 días Exposición Pública + 30 días post Audiencia)	Desde el lunes 02.03.2026, hasta el miércoles 01.04.2025
Presentación 2 a COSOC en sesión citada expresamente	semana del 02.03.2026
Informe Técnico de revisión respuestas a observaciones (elaborado por Unidad Técnica) - Presentación a Concejo Municipal	viernes 24.04.2026
Pronunciamiento Concejo Municipal de Respuesta a Observaciones (60 días máximo)	lunes 22.06.2026